



# 陕西旅游

NEEQ : 870432

## 陕西旅游文化产业股份有限公司

Shaanxi Tourism Culture Industry Holding Co.,Ltd\_



## 年度报告摘要

— 2021 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人金哲楠、主管会计工作负责人吴涛及会计机构负责人白红伟保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	罗娜
电话	029-89641050
传真	029-89641025
电子邮箱	<a href="mailto:sxly@sxtourism.com">sxly@sxtourism.com</a>
公司网址	<a href="http://www.sxtourism.com">www.sxtourism.com</a>
联系地址	西安市长安区航创路1号
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司证券事务部

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	972,332,076.13	907,051,940.33	7.20%
归属于挂牌公司股东的净资产	416,007,397.60	389,330,179.03	6.85%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	7.17	6.71	6.85%
资产负债率%（母公司）	9.05%	1.27%	-
资产负债率%（合并）	42.06%	34.36%	-
流动比率	0.75	0.88	-
利息保障倍数	23.05	9.49	-
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	362,375,448.67	303,100,390.52	19.56%
归属于挂牌公司股东的净利润	36,352,721.64	24,778,419.97	46.71%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	32,622,396.38	19,196,597.42	69.94%
经营活动产生的现金流量净额	98,221,832.16	98,328,478.36	-0.11%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	9.02%	6.00%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	8.09%	4.65%	-
基本每股收益（元/股）	0.63	0.43	46.71%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	37,012,926	63.82%	-	37,012,926	63.82%
	其中：控股股东、实际控制人	9,200,606	15.86%	-	9,200,606	15.86%
	董事、监事、高管	-	-	-	-	-
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	20,987,074	36.18%	-	20,987,074	36.18%
	其中：控股股东、实际控制人	18,401,214	31.73%	-	18,401,214	31.73%
	董事、监事、高管	-	-	-	-	-
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		58,000,000	-	0	58,000,000	-
普通股股东人数						6

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	陕西旅游集团有限公司	27,601,820		27,601,820	47.59%	18,401,214	9,200,606
2	宁波枫文股权投资基金合伙企业（有限合伙）	13,240,350		13,240,350	22.83%		13,240,350
3	成都川商	8,757,651		8,757,651	15.10%		8,757,651

	贰号股权投资 投资基金 中心（有限 合伙）						
4	杭州国廷 股权投资 基金合伙 企业（有限 合伙）	4,159,650		4,159,650	7.17%		4,159,650
5	陕西旅游 股份有限 公司	3,878,790		3,878,790	6.69%	2,585,860	1,292,930
6	陕西铁路 陇海旅游 集团有限 公司	361,739		361,739	0.62%		361,739
合计		58,000,000	0	58,000,000	100%	20,987,074	37,012,926

普通股前十名股东间相互关系说明：陕西旅游集团有限公司、成都川商贰号股权投资基金中心（有限合伙）及陕西铁路陇海旅游集团有限公司之间无关联关系，该三名股东与宁波枫文股权投资基金合伙企业（有限合伙）和杭州国廷股权投资基金合伙企业（有限合伙）两名股东之间无关联关系，宁波枫文股权投资基金合伙企业（有限合伙）和杭州国廷股权投资基金合伙企业（有限合伙）的管理人均均为平安资本有限责任公司，陕西旅游集团有限公司及陕西铁路陇海旅游集团有限公司分别持有公司另一股东陕西旅游股份有限公司 51.16%及 0.36%的股份。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

财政部 2018 年 12 月 7 日印发修订《企业会计准则第 21 号—租赁》（财会〔2018〕35 号）（简称“新租赁准则”），公司自 2021 年 1 月 1 日起执行，根据准则衔接规定，对于首次执行日前的合同，公司选择根据首次执行本准则的累积影响数，调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

对于短期租赁和低价值资产租赁，公司选择不确认使用权资产和租赁负债，在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。将于首次执行日后 12 个月内完成的经营租赁，作为短期租赁处理。

2021 年首次执行新租赁准则调整公司当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额如下：

#### 1) 合并财务报表

受影响的项目	2020 年 12 月 31 日	调整金额	2021 年 1 月 1 日
--------	------------------	------	----------------

使用权资产	—	13,284,602.29	13,284,602.29
租赁负债	—	11,484,674.79	11,484,674.79
长期待摊费用	7,988,285.80	-2,599,999.92	5,388,285.88
年初未分配利润	255,243,561.87	-678,154.15	254,565,407.72
少数股东权益	206,043,079.77	-121,918.28	205,921,161.49

2) 该政策变更不影响母公司财务报表。

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  不适用

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用  不适用

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用  不适用